



N° PAP-05283-2024

*Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 04/12/2024 al 19/12/2024*

*L'incaricato della pubblicazione  
ROCCO LIGRANI*

# CITTA' DI POTENZA

## U.D. AMBIENTE ED ENERGIA

**DETERMINAZIONE RCG N° 2849/2024 DEL 04/12/2024**

N° DetSet 185/2024 del 03/12/2024

**Dirigente: MARIA GRAZIA FONTANA**

**OGGETTO: “Azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata, di cui alla L.R. n° 53/2021 – Annualità 2021”. Determina a contrarre e approvazione documentazione di gara. CUP B34J22001040002**  
**CUP: B34J22001040002**

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 2849/2024, composta da n°..... facciate, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Potenza, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

**Premesso che**

la Regione Basilicata, al fine di promuovere il governo sostenibile del territorio, la salvaguardia, la gestione e la valorizzazione degli spazi naturali, rurali, urbani e periurbani favorendo azioni e misure per migliorare la qualità del paesaggio, in ambito urbano e rurale, per il mantenimento e il ripristino della naturalità, per il rafforzamento della biodiversità e la riqualificazione delle aree urbane, ha approvato la Legge Regionale n° 53 del 30.11.2021 “Finanziamento per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i Comuni della Basilicata”;

l'art. 2 della suddetta Legge Regionale, dato l'elevato carico urbanistico che incide sul territorio comunale ha stanziato per la Città di Potenza un contributo di € 2.000.000,00 per ognuno degli anni 2021, 2022 e 2023;

con D.G.C. n° 276 del 07.10.2022 è stato approvato il Programma degli interventi per il ripristino e la tutela delle risorse ambientali del territorio della Città di Potenza previsti per l'annualità 2021 (Schede intervento dalla n° 1 alla n° 7) e l'annualità 2022 (Scheda intervento n° 8);

con determinazione dirigenziale RCG n° 2259/2022 del 04.11.2022 è stato nominato l'ing. Claudio Santarsiero quale RUP degli interventi di compensazione e mitigazione per l'annualità 2021;

con D.G.C. n° 69 del 08.03.2023 è stato approvato il Programma degli interventi per il ripristino e la tutela delle risorse ambientali del territorio della Città di Potenza previsti per l'annualità 2022 (Schede intervento n° 8 e n° 9);

con D.G.R. n° 698 del 21.10.2022 la Regione Basilicata ha approvato ed ammesso a finanziamento il programma analitico degli interventi per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per l'annualità 2021;

in data 28.10.2022 è stato firmato dal Comune di Potenza e dalla Regione Basilicata il relativo Disciplinare di Finanziamento;

le schede di intervento dalla n° 2 alla n° 7 riguardano una serie di azioni e misure volte alla gestione e alla valorizzazione degli spazi naturali, per il mantenimento e il ripristino della naturalità, e alla riqualificazione di aree urbane;

con determinazione dirigenziale RCG n° 1562/2023 del 11.07.2023 è stato affidato all'arch. Giuseppe Ronga, l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori degli interventi per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per l'annualità 2021, per le schede di intervento dalla n° 2 alla n° 7, che ha offerto un ribasso del 21,00% sull'importo posto a base di gara, per un importo di aggiudicazione di € 54.403,93, oltre contributo Inarcassa ed IVA al 22% - CIG 9892118204;

in data 14 luglio 2023 è stato stipulato con l'arch. Giuseppe Ronga il contratto Rep. n° 21/2023;

con D.G.C. n° 263 del 17.11.2023 l'Amministrazione Comunale, ha ritenuto indispensabile, anche a seguito di intervenute nuove esigenze, procedere all'approvazione di una proposta di modifica del programma degli interventi approvato con D.G.R. n. 698 del 21.10.2022;

con D.G.R. n° 894 del 15.12.2023 la Regione Basilicata ha approvato la proposta di modifica del programma analitico degli interventi per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata di cui all'art. 2, c. 1 della L.R. n° 53/2021, presentata dal Comune di Potenza;

con determinazione dirigenziale RCG n° 3232/2023 del 27/12/2023 è stata affidata all'arch. Giuseppe Ronga l'estensione dell'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori per gli ulteriori interventi per le azioni di compensazione e mitigazione approvati con la D.G.C. n° 263 del 17.11.2023;

con Prot.G. n. 000711/2024 del 18.01.2024, il tecnico incaricato ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE) dell'intervento in oggetto;

con D.G.C. n° 45 del 26.02.2024 l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE) redatto dal tecnico incaricato;

il progettista, con note Prot.G. nn. 0038649-0038653-003860-0038663/2024 del 09.04.2024, e successiva nota Prot.G. n. 45952/2024 del 29.04.2024, ha trasmesso gli elaborati relativi al progetto esecutivo del predetto intervento;

con determinazione dirigenziale RGC n. 972/2024 del 03.05.2024 è stato affidato alla società di ingegneria "Reti S.r.l.", ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di verifica e supporto al RUP per la validazione del progetto esecutivo;

in data 21.05.2024 è stato sottoscritto con la società "Reti S.r.l." il contratto di appalto Rep. n. 15/2024/A.E. del 21.05.2024 per l'espletamento del servizio suddetto;

con determinazione dirigenziale RGC n. 1489/2024 del 25.06.2024, a seguito di atto di verifica e validazione, da parte della società di ingegneria "Reti S.r.l." e del RUP, è stato approvato il progetto esecutivo del predetto intervento redatto dall'arch. Giuseppe Ronga, con importo complessivo di € 2.000.000,00;

la nuova Amministrazione Comunale, insediatasi a seguito delle consultazioni amministrative del giugno scorso, impegnata nel raggiungimento di obiettivi di sostenibilità ambientale, sociale ed economica, ha inteso rimodulare alcune previsioni del PFTE, che lasciano, comunque, inalterati l'impianto progettuale globale, ed il programma degli interventi per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale che la Regione Basilicata ha approvato con D.G.R. n° 894 del 15.12.2023;

il tecnico incaricato ha proceduto alla rimodulazione degli elaborati progettuali ed ha trasmesso (note Prot.G. 0115967-77/2024-E del 14.11.2024) il Progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto rimodulato, lasciando inalterato l'impianto progettuale globale dell'intervento;

con Deliberazione della Giunta Comunale n. 299/2024 del 19.11.2024 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnico economica oggetto di rimodulazione;

il tecnico incaricato, con nota Prot.G. 0118664/2024-E del 22.11.2024, ha trasmesso il nuovo progetto esecutivo integrato nelle parti richieste dall'Amministrazione Comunale;

con determinazione dirigenziale RCG n. 2783/2024 del 29.11.2024, a seguito di atto di verifica e validazione, da parte della società di ingegneria "Reti S.r.l." e del RUP, è stato approvato il progetto esecutivo del predetto intervento redatto dall'arch. Giuseppe Ronga, con importo complessivo di € 2.000.000,00;

con nota, Prot.G. n. 121918/2024 del 02.12.2024, l'arch. Giuseppe Ronga, in qualità di direttore dei lavori, ha trasmesso l'attestazione di cantierabilità dell'intervento, di cui all'art.1 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023;

#### **dato atto che**

con D.G.C. n° 297 del 28.12.2023 l'intervento è stato inserito nello schema di programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e nell'elenco annuale riferito all'esercizio 2024, di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

con D.G.C. n. 38 del 21.03.2024 è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2024-2026 e l'intervento rientra nell'elenco annuale delle opere pubbliche riferito all'esercizio 2024;

l'importo complessivo dei lavori posto a base di gara dell'intervento in oggetto è pari ad € 1.502.855,17 (€ 1.277.266,97 lavori + forniture) oltre IVA prevista per legge, di cui € 284.902,13 costi stimati della manodopera ed € 60.127,75 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di rilevanza europee, di cui all'art. 14 del predetto decreto, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture previa consultazione di

almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, che l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023;

### **richiamati**

l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 il quale prescrive che la determinazione a contrarre deve indicare il fine che si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

### **dato atto che**

i lavori ricadono nelle seguenti categorie di qualificazione SOA:

Categoria SOA - Descrizione	Class .	Importo (euro)	Oneri sicurezza (euro)	Importo totale (euro)	Qualificazione obbligatoria	Prevalente (P) /Scorporabile (S)	Sub-appaltabile
OS24 – Verde e arredo urbano	III	609.964,43	8.706,50	618.670,93	SI	P	SI
OG11 – Impianti tecnologici	I	300.218,67	9.216,78	309.435,45	SI	S	SI
OG1 – Edifici civili e industriali	II	306.956,12	42.204,47	349.160,59	SI	S	SI
<b>Importo totale</b>		<b>1.217.139,22</b>	<b>60.127,75</b>	<b>1.277.266,97</b>			

pertanto, gli operatori economici, a pena di esclusione, dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 94 e succ. del D.Lgs. 36/2023, anche dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione, di cui all'art. 100 del predetto decreto e meglio specificati nella lettera di invito;

### **atteso che**

con determinazioni dirigenziali dell'UD Servizi Istituzionali n. 143 del 15.07.2021 e n. 147 del 20.07.2021 è stato approvato l'Avviso Pubblico per l'istituzione e la gestione telematica dell'Elenco degli Operatori Economici da utilizzare per l'affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria;

ai sensi dell'art. 3 del sopracitato Avviso Pubblico l'Elenco è gestito dall'Unità di Direzione Servizi Istituzionali - Servizio Gare di questa Amministrazione;

**ritenuto** di avviare, ai fini della selezione dell'operatore economico, una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno 10 operatori economici, in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 del predetto decreto, con l'applicazione del criterio del prezzo più basso, inferiore a quello a base d'asta, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 del Codice, individuate con il metodo A di cui all'allegato II.2 del medesimo Codice;

### **preso atto che**

ai fini della partecipazione alla procedura negoziata di che trattasi sono stati redatti i seguenti elaborati:

a) Lettera di invito con disciplinare di gara;

b) Modulistica per la partecipazione alla gara;

il progetto esecutivo posto a base di gara è stato oggetto di verifica e validazione, con esito positivo, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 36/2023;

la procedura negoziata verrà espletata in maniera telematica attraverso la piattaforma di E-procurement in uso al Comune di Potenza;

in conformità a quanto disposto dagli art. 25, 29 del D.Lgs. 36/2023, tutta la documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura e alla formulazione dell'offerta saranno resi disponibili in formato elettronico sulla piattaforma di E-procurement del Comune di Potenza;

**dato atto che** per l'indizione della seguente procedura di gara è previsto da parte della stazione appaltante il versamento a favore dell'ANAC di una contribuzione di € 660,00;

**verificato che**

l'importo complessivo di € 2.000.000,00, relativo all'intervento predetto, sarà finanziato con fondi regionali, di cui alla Legge Regionale n° 53 del 30.11.2021 "*Finanziamento per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i Comuni della Basilicata*", e trova copertura nel Bilancio di previsione 2024-2026, Esercizio finanziario 2024, come segue:

- in entrata:
  - per € 1.000.000,00 sul capitolo n. 430962, art. 012, accertamento 1706/2022 (Reversal 6617/2022), pre-accertamento n° 42/2021;
- in uscita:
  - per € 1.000.000,00 sul capitolo 209612, art. 007, prenotazione n° 420/2021;
  - per € 871.292,74 sul capitolo 209612, art. 007, prenotazione n° 420/2021 - FPV;
  - per € 15.225,60 sul capitolo 209612, art. 007, impegno 3557/2024;
  - per € 44.418,95 sul capitolo 209612, art. 007, impegno 10617/2023;
  - per € 69.027,71 sul capitolo 209612, art. 007, impegno 5359/2023;
  - per € 35,00 sul capitolo 209612, art. 007, impegno 5360/2023;

non sussistono cause di incompatibilità e di conflitto d'interessi, anche potenziale, da parte del firmatario del presente atto, con riferimento alla normativa vigente, ed in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

**dato atto**

della regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

che il presente provvedimento rispetta la vigente normativa sulla privacy;

**richiamati** i principi costituzionali di buon andamento dell'azione amministrativa ed i criteri di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità;

**visti**

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (T.U.E.L.) e s.m.i. ed il D. Lgs. 36/2023;

il D.P.R. n° 207 del 05 ottobre 2010 (per la parte vigente);

il D.Lgs. 23 giugno 2011 n° 118;

la deliberazione di Giunta Comunale n° 297 del 28.12.2023 con la quale è adottato, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 36/2023, lo schema di programma triennale dei LL.PP. 2024-2026 e dell'elenco annuale riferito all'anno 2024;

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 21.03.2024 con la quale è stata approvata nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2024-2026;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 21.03.2024 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2024-2026;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 21.03.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2024-2026;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 10 aprile 2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario per gli esercizi 2024-2026;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 30 aprile 2024 con la quale è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026", che, ai sensi del D.P.R. 24.06.2022 n. 81, assorbe il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza;

il decreto sindacale n. 68 del 12.07.2024 con il quale è stato prorogato alla sottoscritta l'incarico di dirigente ad interim dell'U.D. Ambiente ed Energia;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di approvare ed avviare, per quanto concerne l'appalto dei lavori inerenti all'intervento denominato "*Azioni di compensazione e mitigazione ambientale – Finanziamento annualità 2021*", una procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 50 lett. d) del D.Lgs. 36/2023, mediante l'utilizzo della piattaforma E-procurement in uso al Comune di Potenza, previa consultazione di almeno dieci operatori economici iscritti nell'elenco della stazione appaltante ed in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione, in categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare, di cui all'art. 100 del predetto decreto, per un importo complessivo posto a base di gara di € 1.502.855,17 (€ 1.277.266,97 lavori + forniture) oltre IVA prevista per legge, di cui € 284.902,13 costi stimati della manodopera ed € 60.127,75 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
2. di stabilire che l'aggiudicazione avvenga con l'applicazione del criterio del prezzo più basso (inferiore a quello posto a base di gara), di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, individuate con il metodo A di cui all'allegato II.2 del medesimo decreto;
3. di approvare la seguente documentazione di gara:
  - a) Lettera di invito con disciplinare di gara;
  - b) Modulistica di partecipazione alla gara;che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione, anche se non materialmente allegata ma depositata agli atti dell'Ente;
4. di stabilire di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta, ritenuta valida;
5. di riservarsi la possibilità di non procedere ad aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto;
6. di stabilire che il contratto venga stipulato in forma pubblica amministrativa;
7. di dare atto che la somma totale prevista per l'appalto dei lavori di € 1.838.972,96 sarà finanziata con Fondi di cui alla Legge Regionale n° 53 del 30.11.2021 "*Finanziamento per le azioni di*

*compensazione e mitigazione ambientale per i Comuni della Basilicata” e trova copertura nel Bilancio di previsione 2024-2026, Esercizio finanziario 2024, come segue:*

- in entrata:
    - per € 1.000.000,00 sul capitolo n. 430962, art. 012, accertamento 1706/2022 (Reversal 6617/2022), pre-accertamento n° 42/2021;
  - in uscita:
    - per € 1.000.000,00 sul capitolo 209612, art. 007, prenotazione n° 420/2021;
    - per € 871.292,74 sul capitolo 209612, art. 007, prenotazione n° 420/2021 - FPV;
    - per € 15.225,60 sul capitolo 209612, art. 007, impegno 3557/2024;
    - per € 44.418,95 sul capitolo 209612, art. 007, impegno 10617/2023;
    - per € 69.027,71 sul capitolo 209612, art. 007, impegno 5359/2023;
    - per € 35,00 sul capitolo 209612, art. 007, impegno 5360/2023;
8. di impegnare a favore dell'ANAC la somma di € 660,00 in uscita sul capitolo 209612, art. 007, FPV prenotazione n. 420/2021;
  9. di dare atto che l'intervento ha CUP B34J22001040002 e che il CIG verrà acquisito al momento dell'avvio della procedura negoziata;
  10. di dare atto che, che ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Claudio Santarsiero, giusta determinazione dirigenziale RCG n. 2259/2022 del 04.11.2022;
  11. di dare atto che la documentazione citata nel presente provvedimento è conservata presso questa Unità di Direzione, che ne curerà la conservazione nei termini di legge;
  12. di dare atto che la presente determinazione diventerà esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti della disposizione di cui agli artt. 147/bis c.1 e 183 c.7 del TUEL;
  13. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Gare dell'U.D. Servizi Istituzionali per consentire l'avvio della procedura di gara e degli atti consequenziali per l'affidamento dei lavori suddetti;
  14. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”, sottosezione “*Bandi di gara e contratti*” sul sito istituzionale del Comune;
  15. di disporre la pubblicazione all'Albo pretorio on line del Comune di Potenza per 15 giorni consecutivi.

**Il RUP**  
**ing. Claudio Santarsiero**

**Il Dirigente dell'Unità di Direzione**  
**dott.ssa Maria Grazia Fontana**



# CITTÀ DI POTENZA

## Unità di Direzione Ambiente ed Energia

Potenza, data protocollo

Spett.le Operatore Economico

inviata esclusivamente a mezzo piattaforma Appalti

### LETTERA DI INVITO

#### Lavori relativi all'intervento denominato "Azioni di compensazione e mitigazione ambientale – Annualità 2021"

CIG /

CUP B34J22001040002

Codesto operatore economico, selezionato tramite l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori sotto soglia comunitaria del Comune di Potenza,

#### **è invitato a partecipare**

alla presente procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 50, lett. d), del D.Lgs. 36/2023, mediante presentazione di apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal capitolato speciale d'appalto che è parte integrante e sostanziale del presente invito. In caso di discordanza tra capitolato speciale d'appalto e la presente lettera di invito prevale la presente lettera.

L'affidamento dei lavori in oggetto, disposto con determina a contrarre di questa Unità di Direzione RCG n. xx del xx/xx/xxxx, avverrà mediante **procedura negoziata, senza bando**, di cui all'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito anche Codice) e con applicazione del **criterio del prezzo più basso** (inferiore a quello posto a base di gara), di cui all'art. 50, comma 4, del Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 del Codice, individuate con il metodo A di cui all'allegato II.2 del medesimo Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. La stazione appaltante in ogni caso si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Il **Responsabile Unico del Progetto**, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'ing. Claudio Santarsiero.

Luogo di esecuzione dei lavori: Potenza (PZ).

La procedura di affidamento è espletata attraverso il Portale di E-procurement del Comune di Potenza, raggiungibile al link <http://www.rete.potenza.it:8180/N/G00xxxx>; sono pertanto ammesse esclusivamente le offerte presentate attraverso la piattaforma. Al fine del corretto utilizzo della piattaforma, gli operatori economici devono prendere visione della "Guida per la registrazione al



Portale” e della “Guida per la presentazione di un’offerta telematica”, disponibili nella Sezione “Istruzioni e Manuali” del Portale. Gli operatori economici possono richiedere assistenza tecnica in fase di presentazione dell’offerta telematica attraverso il modulo web integrato nella piattaforma alla Sezione “Assistenza tecnica”. I servizi di assistenza tecnica sono assicurati sino a 48 ore prima dei termini per la presentazione delle offerte nei giorni e negli orari in cui il servizio di Help Desk è disponibile, diversamente non può essere garantita la risoluzione dell’intervento in tempo utile.

La durata del procedimento è prevista pari a 3 mesi ai sensi dell’art. 2, lettera d) Allegato I.3 D.Lgs. 36/2023 decorrenti dall’invio degli inviti a offrire.

## **DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

### **Documenti di gara**

La documentazione di gara comprende:

- Lettera d’invito e relativo modello allegato;
- DGUE;
- Comunicato Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 30.6.2023 (aggiornamento Linee guida per la compilazione del modello di formulario DGUE);
- Informativa sul trattamento dei dati personali;
- Progetto esecutivo.

La documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma e-procurement, al link <http://www.rete.potenza.it:8180/N/G00xxxx>

### **Chiarimenti**

Eventuali chiarimenti sulla presente procedura dovranno essere formulati esclusivamente in forma scritta ed inviati utilizzando quale unico mezzo la piattaforma telematica, nella sezione “Comunicazioni riservate al concorrente”, entro e non oltre le ore **xx:xx** del **xx/xx/xxxx**. Non saranno accettati quesiti formulati diversamente da quanto sopra indicato e/o pervenuti oltre il termine su riportato e/o inviati e/o pervenuti ad indirizzi diversi da quelli su indicati anche se appartenenti alla stazione appaltante.

### **Comunicazioni**

Gli scambi di informazioni o documenti e tutte le comunicazioni, incluse quelle di cui all’art. 90 del Codice, saranno inoltrate agli operatori economici interessati utilizzando l’indirizzo di posta elettronica certificata inserito in fase di registrazione alla piattaforma.

Eventuali modifiche dell’indirizzo PEC o problemi temporanei nell’utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

## **OGGETTO ED IMPORTO DELL’APPALTO – CATEGORIA DEI LAVORI**

L’oggetto dell’appalto consiste nell’esecuzione di tutti i lavori e forniture finalizzati alla riqualificazione, valorizzazione e ampliamento di aree riservate al verde pubblico urbano, di parchi esistenti e di aree degradate, nonché alla creazione di parchi urbani.

Il progetto è descritto in ogni sua parte nel Progetto esecutivo.

Sono compresi nell’appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d’appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati.

L’intervento oggetto di gara è inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2024-2026 e dell’elenco annuale riferito all’anno 2024, del Comune di Potenza, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n° 297 del 28.12.2023 ed approvato deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del

21.03.2024 “Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2024-2026”.

Il progetto esecutivo dell'intervento è stato oggetto di verifica e successiva validazione, con esito positivo, di cui all'articolo 42 del Codice, ed è stato approvato con determinazione dirigenziale RCG n. 2783/2024 del 29.11.2024.

Il direttore dei lavori ha trasmesso l'attestazione relativa all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori e all'assenza di impedimenti per la realizzabilità del progetto, dichiarando, pertanto, la cantierabilità dell'intervento, di cui all'art.1 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023.

**L'importo complessivo dell'appalto, compresi i costi della sicurezza (€ 60.127,75) ed i costi della manodopera (€ 284.902,13), ammonta ad € 1.502.855,17, di cui:**

- € 1.124.750,10 per i lavori a misura;
- € 92.389,12 per lavori in economia;
- € 225.588,20 per forniture;
- € 60.127,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**L'importo posto a base di gara di € 1.502.855,17, di cui € 60.127,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso,** è al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi previsti per legge.

Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice, l'operatore economico potrà dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo a base di gara deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Si precisa che la percentuale di ribasso indicata dal concorrente deve essere applicata sull'intero importo posto a base di gara (pari ad € 1.442.727,42), comprensivo dei costi della manodopera (cfr. Delibera ANAC n. 528/2023). Ai sensi dell'art 11, comma 2 del Codice, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative (codice CNEL F012). E facoltà dell'operatore economico indicare nell'offerta un diverso contratto collettivo da esso applicato purché questo garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante. In questo caso l'operatore economico vincitore della gara, prima dell'aggiudicazione, dovrà fornire alla stazione appaltante la dichiarazione con la quale si impegna ad applicare CCNL territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata nonché la dichiarazione di equivalenza delle tutele.

Ai sensi dell'articolo 100 e dell'allegato II.12 del Codice ed in conformità alla Tabella A del predetto allegato, i lavori sono classificati nelle seguenti categorie di opere:

Categoria SOA - Descrizione	Class .	Importo (euro)	Oneri sicurezza (euro)	Importo totale (euro)	Qualificazione obbligatoria	Prevalente (P) /Scorporabile (S)	Sub-appaltabile
OS24 – Verde e arredo urbano	III	609.964,43	8.706,50	618.670,93	SI	P	SI
OG11 – Impianti tecnologici	I	300.218,67	9.216,78	309.435,45	SI	S	SI
OG1 – Edifici civili e industriali	II	306.956,12	42.204,47	349.160,59	SI	S	SI
<b>Importo totale</b>		<b>1.217.139,22</b>	<b>60.127,75</b>	<b>1.277.266,97</b>			

Per le categorie OS24, OG11 e OG1 è necessario il possesso di attestazione di qualificazione S.O.A. con classifica adeguata al relativo importo.

Qualora il concorrente non fosse qualificato per una o più categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria, dovrà, a pena di esclusione, rendere apposita dichiarazione di subappalto integrale per le suddette categorie (a meno di ricorrere all'istituto dell'avvalimento o alla costituzione di un RTI). In tal caso l'operatore concorrente dovrà possedere un'attestazione di qualificazione SOA in

categoria OS24 con classifica adeguata, ai sensi dell'art. 30, comma 1, ultimo periodo dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 2, comma 2, dell'All. II.12, la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'All. II.12 del Codice, gli operatori economici qualificati, ad esclusione delle I e II, devono essere in possesso della certificazione di sistema di gestione della qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale.

### **MODIFICA DEL CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE**

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a), del Codice, si riserva la facoltà di modificare il contratto di appalto senza una nuova procedura di affidamento e senza alterare la natura generale dello stesso, commisurato alle lavorazioni connesse e complementari, indicate nel progetto, che si rendono necessarie, atteso che un cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi tecnici e comporterebbe una notevole duplicazione dei costi. La variazione consisterà in un incremento quantitativo delle lavorazioni già contrattualmente previste in ragione della sopravvenuta disponibilità di risorse finanziarie. Nel caso in cui la stazione appaltante eserciti questa opzione, l'appaltatore è obbligato all'esecuzione di tali lavorazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni contrattualizzati.

Il contratto potrà essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale.

### **MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO**

L'appalto è finanziato con fondi regionali, di cui alla Legge Regionale n° 53 del 30.11.2021 "Finanziamento per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i Comuni della Basilicata", e trova copertura nel Bilancio di previsione 2024-2026, Esercizio finanziario 2024.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali sarà corrisposto, a misura, in base all'art. 22 del capitolato speciale d'appalto.

All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate dall'art. 125, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, un'anticipazione pari al 20 per cento sul valore del contratto di appalto.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto sarà effettuato, nel rispetto dei termini previsti dal D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal D.lgs. 9 novembre 2012, n. 192 e dall'art. 125 del D. Lgs. 36/2023. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi previsti dall'art. 119 D. Lgs. 36/2023, verrà corrisposto direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni eseguite dagli stessi, nei limiti del contratto di subappalto.

### **REVISIONE DEI PREZZI**

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi saranno aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alla prestazione da eseguire.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi, ai sensi dell'art. 60, comma 3, lett. a, si utilizzano gli indici sintetici di costo 60127,75 di costruzione elaborati dall'ISTAT.

### **DURATA DELL'APPALTO**

L'esecuzione dell'appalto deve concludersi **entro 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

È facoltà della stazione appaltante procedere in via d'urgenza all'esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 50, comma 6, del Codice. In tal caso si applica l'articolo 3, comma 9, Allegato II.14. del medesimo Codice.

## **PENALI**

Ai sensi dell'art 126, comma 1, del Codice, nel caso di mancato rispetto dei termini stabiliti viene applicata una penale pari, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, allo 1 per mille (euro uno e centesimi zero ogni mille) dell'importo contrattuale.

## **SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici ammessi alla procedura sono esclusivamente quelli invitati, individuati tramite l'elenco telematico degli operatori dell'Ente, in possesso dell'attestazione SOA adeguata ai lavori da affidare.

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 65 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai sensi dell'art. 68 co. 19 D. Lgs. 36/2023, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui all'art. 65, co. 2, lett. b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'art. 65, co. 2, lett. d) del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 5 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'art. 65, co. 2, lett. g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## **REQUISITI GENERALI**

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice. Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o che siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

### **Self-cleaning**

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità. Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente.

L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive l'operatore economico non è escluso; in caso contrario, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza. Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

## **REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei paragrafi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

### **Requisiti di idoneità**

1. Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
2. Nel caso di società cooperative, oltre all'iscrizione di cui al precedente punto, è necessaria l'iscrizione nell'Albo delle società cooperative di cui al D.M. 23 giugno 2004 s.m.i.

### **Requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale**

Regolare attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate alla realizzazione dei lavori di cui trattasi

Il requisito della qualificazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione delle offerte, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'operatore risulti aggiudicatario, persistere per tutta la durata dell'appalto.

Ai fini della partecipazione alla gara, nel caso in cui la scadenza triennale della SOA sia anteriore al termine perentorio di presentazione delle offerte e l'impresa abbia richiesto la verifica triennale o il rinnovo della SOA con domanda presentata prima della scadenza, si invita ad a presentare copia conforme del contratto di verifica/rinnovo all'interno del plico contenente la documentazione amministrativa.

### **INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE**

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

#### **Requisiti di idoneità professionale**

Il requisito di idoneità professionale deve essere posseduto:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

#### **Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale**

Il requisito di capacità economico finanziaria e tecnico professionale deve essere posseduto dal raggruppamento nel complesso ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare ai sensi dell'art. 68, comma 11, del Codice.

Si applicano in quanto compatibili le disposizioni contenute nell'Allegato II.12.

### **INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI**

#### **Requisiti di idoneità professionale**

Il requisito di idoneità professionale deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

#### **Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale**

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono. Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

I consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice indicano in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'art. 65, co. 2, lett. d), del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

### **AVVALIMENTO**

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale e/o per migliorare la propria offerta. Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità. Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti. Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'ausiliario deve possedere i requisiti di ordine generale e speciale e dichiararli presentando un proprio DGUE, e impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario e la certificazione rilasciata dalla SOA.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario. È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 5 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento. Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'art. 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

## **SUBAPPALTO**

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Si precisa inoltre che, in caso di subappalto non necessario (applicabile agli operatori economici in possesso di tutti i requisiti di qualificazione previsti dalla presente lettera), che qualora l'operatore economico intenda, in caso di aggiudicazione, avvalersi del subappalto, dovrà essere presentata idonea dichiarazione indicante quali lavorazioni, nell'ambito della categoria indicata nella presente lettera di invito, e nel rispetto dei limiti previsti dalla vigente normativa, il concorrente intende subappaltare. La mancata presentazione di tale dichiarazione ovvero la presentazione di dichiarazioni comportanti il superamento dei limiti previsti dalla vigente normativa non costituisce

motivo di esclusione, fermo restando che, in caso di aggiudicazione, il subappalto non potrà essere autorizzato.

**In caso di c.d. subappalto necessario/qualificante** con riferimento alle categorie scorporabili non possedute (**OG11 e/o OG1**) - applicabile agli operatori economici comunque in possesso dei requisiti di qualificazione inerenti alla Categoria Prevalente per classifica adeguata - la mancata indicazione, all'atto dell'offerta, dell'intenzione di ricorrere al subappalto, costituisce motivo di esclusione, in quanto non sanabile con il soccorso istruttorio.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio costituiti o costituendi, ovvero da aggregazione di imprese di rete, la dichiarazione sopra richiesta viene resa dall'impresa mandataria o che rivestirà tale ruolo, o dall'organo comune nelle "reti" che ne sono provviste.

Fermo restando quanto indicato relativamente ai controlli che la Stazione Appaltante effettuerà in capo all'appaltatore, si precisa che l'affidamento in subappalto, comunque subordinato alla autorizzazione dell'Amministrazione, potrà avvenire solo subordinatamente ai relativi controlli inerenti la sussistenza dei necessari requisiti in capo al subappaltatore: a tal fine si precisa quanto segue: la tempistica - salvo casi di necessaria sospensione/interruzione dei termini del procedimento - sarà tale da rispettare i termini di cui all'art. 119, comma 16, del Codice.

Relativamente al pagamento da effettuare a favore dei soggetti subappaltatori, l'Amministrazione, nei casi previsti dal comma 11 del citato art. 119, corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni da lui eseguite.

#### **PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E SOPRALLUOGO**

La documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma e-procurement o al link <http://www.rete.potenza.it:8180/N/G00xxx> tra gli allegati alla procedura di gara telematica.

Si precisa che, in relazione alla tipologia dell'intervento, per partecipare alla gara NON è richiesta l'effettuazione del sopralluogo obbligatorio cd "assistito", cioè alla presenza del tecnico dell'Amministrazione Comunale con rilascio di relativa attestazione.

#### **GARANZIA PROVVISORIA E PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.**

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice non è richiesta la costituzione della garanzia provvisoria.

I concorrenti, ai sensi dell'art. 65 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34, sono tenuti al pagamento del contributo dovuto per la partecipazione alla procedura, secondo le disposizioni di cui alla delibera di autofinanziamento attualmente in vigore (Delibera Anac n. 610 del 19 dicembre 2023).

Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta.

In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio al fine di dimostrare l'avvenuto pagamento del contributo di gara entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (in conformità alla Delibera ANAC n. 30 del 17.01.2024).

#### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA**

La documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla presente gara nonché l'offerta economica devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso il portale ed inviate al Comune di Potenza entro e non oltre le **ore xx.xx del giorno xx/xx/xxxx**. Al fine della presentazione delle offerte, gli operatori economici devono:

- accedere al Portale di e-procurement del Comune di Potenza;
- individuare la procedura di gara, attraverso la voce "Bandi di gara" nell'Area personale;
- selezionare il tasto "Presenta offerta", posto in fondo alla pagina;
- inserire i dati richiesti dalla procedura, seguendo gli step "Inizia compilazione offerta", "Busta amministrativa", "Busta economica", "Riepilogo", "Conferma e invio offerta".



Al fine della corretta presentazione dell'offerta, l'operatore economico prende visione del paragrafo IV della Guida alla presentazione delle offerte telematiche. Il soggetto titolato a operare sulla Piattaforma telematica è:

- in caso di partecipazione alla gara di soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lettere **b**), c) e d) del Codice, il consorzio, fermo restando che la documentazione deve essere firmata digitalmente, laddove richiesto, anche da ciascuno dei consorziati per conto dei quali il consorzio partecipa alla gara;
- in caso di partecipazione alla gara di operatore economico costituito da imprese riunite o da riunirsi nelle forme di cui all'art. 65, comma 2, lettere e), f), g) e h) del Codice, l'impresa indicata come mandataria/capogruppo, fermo restando che la documentazione deve essere firmata digitalmente, laddove richiesto, da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento temporanei di imprese, il consorzio ordinario o il GEIE.

Non sono ammesse offerte presentate in modalità cartacea o trasmesse via PEC. L'invio dell'offerta telematica entro i termini sopra riportati è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione, salvo i casi di accertati malfunzionamenti della piattaforma. Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione dell'offerta, fa fede la data e l'ora dell'invio della stessa.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite dalla piattaforma e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, non possono essere aperte fino alla data sopra indicata.

Ciascun file inserito nella piattaforma può avere una dimensione massima di 15 Mb. Le singole Buste (Amministrativa ed Economica) non devono superare 50 Mb ciascuna.

Il caricamento di tutta la documentazione richiesta dall'Amministrazione non equivale automaticamente all'invio dell'offerta, che si intende perfezionato solo a seguito dell'esplicita selezione da parte dell'operatore economico della voce "Conferma e invia l'offerta". L'operatore economico riceve una e-mail indicante data ed ora della presentazione, nonché il numero di protocollo, a notifica dell'avvenuta trasmissione. Il concorrente può presentare una nuova offerta, sostitutiva a tutti gli effetti della precedente, entro e non oltre il termine sopra indicato. Non è necessario provvedere a comunicare all'Amministrazione il ritiro dell'offerta precedentemente inviata, poiché l'annullamento e la sostituzione dell'offerta sono gestite automaticamente dalla piattaforma. Ulteriori approfondimenti sono riportati nel paragrafo VI della Guida alla presentazione delle offerte telematiche.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere, ai sensi dell'art.101 del Codice, nel corso della procedura, ogni ulteriore documentazione qualora quella presentata non fosse ritenuta idonea e/o sufficiente.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 445/2000.

Tutte le dichiarazioni sostitutive, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere firmate digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore.

La domanda di partecipazione e le dichiarazioni di cui ai successivi punti, potranno anche essere rese utilizzando il modello predisposto dalla stazione appaltante (Allegato 1 – domanda di partecipazione con annesse dichiarazioni integrative) messo a disposizione all'interno della piattaforma.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti di

confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

### **SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a cinque giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

### **CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La busta contiene la domanda di partecipazione con annesse dichiarazioni integrative, il DGUE, la documentazione a corredo in relazione alle diverse forme di partecipazione, nonché la documentazione in caso di avvalimento.

#### **Domanda Di Partecipazione**

La domanda di partecipazione è redatta secondo l'allegato *Modello – domanda di partecipazione con annesse dichiarazioni integrative*.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio tra società cooperative e tra imprese artigiane di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) e c), del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorziato designato sia a sua volta un consorzio è tenuto ad indicare il consorziato per cui concorre. Nel caso di consorzio stabile di cui all'art. 65, comma 2, lett. d), il consorzio indica se esegue le prestazioni con la propria struttura o tramite il consorziato per il quale concorre alla gara.

La domanda è compilata e sottoscritta da:

- gli operatori economici che assumono la veste di concorrenti, in forma singola;
- ciascuno degli operatori che costituiscono il raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituito;
- la mandataria/capofila nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE già costituito;
- il legale rappresentante del consorzio di cooperative, di imprese artigiane o del consorzio stabile di cui all' art. 65, comma 2, lett. b), c) e d).

Nel caso di aggregazioni di retisti:

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore che riveste la funzione di organo comune;
- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
- se la rete è dotata di un organo comune privo di potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme di raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore. In tal caso, il concorrente allega copia conforme all'originale della procura.

## **Documento di Gara Unico Europeo**

Il concorrente compila il DGUE, secondo le Linee guida adottate dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti con circolare n. 3 del 18.7.2016 come aggiornate con comunicato del 30.6.2023, allegato alla presente lettera di invito: al riguardo occorre aprire il relativo link, compilare il documento, esportare il file, ed allegarlo sia in formato .xml sia in formato .pdf.

Il DGUE è sottoscritto mediante firma digitale ed è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti: nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da costituire, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta; nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate; nel caso di consorzi fra società cooperative e consorzi artigiani, dal consorzio e dal consorziato per cui il consorzio concorre; nel caso di consorzio stabile, dal consorzio e, se indicato, dal consorziato per cui concorre.

## **DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO**

### **1. Dichiarazioni integrative**

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, anche compilando l'allegato *Modello – domanda di partecipazione con annesse dichiarazioni integrative*, con le quali:

1) dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

Le dichiarazioni devono essere rese:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, costituiti o da costituirsi, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- nel caso di avvalimento, anche dall'impresa ausiliaria;

2) dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha:

- a) preso atto e tenuto conto delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;
- b) preso atto e tenuto conto di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;
- c) direttamente o tramite il direttore tecnico o con delega a personale dipendente (*specificare la qualifica*):
  - esaminato tutti gli elaborati progettuali;
  - preso visione del luogo di esecuzione dei lavori;
  - verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
  - giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
  - effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

3) accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;

4) indica il contratto collettivo nazionale applicato al personale impiegato nell'appalto;

5) assume i seguenti impegni:

- garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;
- garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, ai sensi dell'articolo 102, comma 1, lett. b), del Codice, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
- garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate;

6) attesta di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 e del Codice in materia di protezione dei dati personali, come da ultimo modificato dal d.lgs. 101/2018, che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché

dell'esistenza dei diritti di cui al medesimo regolamento;

7) *(solo per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267)* indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267. Le dichiarazioni, di cui ai punti precedenti, potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

## **2. Ricevuta del pagamento del contributo ANAC.**

### **Ulteriori precisazioni per i soggetti associati**

#### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione sottoscritta della parte dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

#### **Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta della parte dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

#### **Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:**

Il concorrente rende dichiarazione attestante:

- l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 68, comma 1, del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68, comma 2 del Codice, la parte dei lavori, ovvero la percentuale della categoria, che sarà eseguita dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

#### **Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta della parte dei lavori, ovvero della percentuale della categoria, che sarà eseguita dai singoli operatori economici aggregati in rete.

#### **Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione sottoscritta della parte dei lavori, ovvero della percentuale della categoria, che sarà eseguita dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo**

**- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
- dichiarazione sottoscritta della parte dei lavori, ovvero della percentuale della categoria, che sarà eseguita dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:**

- copia del contratto di rete;
- dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
  - 1) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - 2) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  - 3) le parti di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

## **DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO**

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante la compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente allega per ciascuna ausiliaria:

- 1) la dichiarazione di avvalimento
- 2) il contratto di avvalimento

## **CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA – OFFERTA ECONOMICA**

La busta – Offerta economica”, contiene, **a pena di esclusione** l'offerta economica, generata automaticamente dalla piattaforma, indicante:

1. il ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, offerto rispetto all'importo a base di gara, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge (verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali);
2. la stima degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 108, comma 9, del Codice;
3. la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'articolo 108, comma 9, del D. Lgs 36/2023.

L'operatore economico può esporre una cifra, a titolo di costi di manodopera, inferiore a quella stimata dalla scrivente Amministrazione, purché tale riduzione risulti coerente con una più efficiente organizzazione aziendale, che il concorrente dimostrerà in sede di verifica dell'anomalia doverosamente promossa dalla stazione appaltante.

L'offerta economica deve essere, **a pena di esclusione**, sottoscritta con firma digitale secondo le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al precedente paragrafo.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base di gara.

## **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, inferiore a quello a base d'asta, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice la stazione appaltante procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di

anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, comma 2, qualora il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Per l'individuazione delle offerte anomale si applicherà il Metodo A di cui all'Allegato II.2 al Codice.

Qualora, invece, il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5, la stazione appaltante individuerà come migliore offerta quella con lo sconto maggiore tra tutte le offerte presentate.

La stazione appaltante in ogni caso si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per la stazione appaltante.

### **SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA – VERIFICA DOCUMENTAZIONE**

La prima seduta avrà luogo il giorno **xx/xx/xxxx**, **alle ore xx.xx** presso la Sala Gare dell'Ente, sita in Piazza Matteotti. I concorrenti potranno prendere evidenza delle risultanze dei lavori dell'Amministrazione, attraverso l'Area personale della piattaforma, visualizzando le singole fasi di gara. Per le modalità operative, si fa rinvio al paragrafo VIII della Guida alla presentazione delle offerte telematiche.

Il seggio di gara, costituito dal RUP, o da un suo delegato, assistito da due testimoni, procederà a verificare la completezza della documentazione amministrativa presentata. Successivamente si procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente lettera di invito;
- b) attivare la eventuale procedura di soccorso istruttorio;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte.

La stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La stazione appaltante procederà alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative), rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti generali e speciali.

### **APERTURA DELLE BUSTE B – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa si procederà nella medesima seduta pubblica, o in quella immediatamente successiva alla procedura di soccorso istruttorio:

- all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e quindi al relativo esame, verificando la corretta indicazione, in piattaforma, dei costi aziendali della sicurezza e del costo della manodopera;
- alla lettura del ribasso offerto da ciascun concorrente.

All'esito dell'operazione di cui sopra verrà redatta la graduatoria.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, si procederà, sempre ad individuare i casi di esclusione da disporre per:

- inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nella busta A;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, in quanto non rispettano i documenti di gara;
- presentazione di offerte inammissibili, in quanto il seggio ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi, o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

## AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La stazione appaltante, preso atto della proposta di aggiudicazione, procederà alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla gara da parte del concorrente nei cui confronti è stata proposta l'aggiudicazione, attraverso l'utilizzo del FVOE.

La presentazione delle offerte non vincola la stazione appaltante all'aggiudicazione né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione, che il Comune di Potenza si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazione di propria ed esclusiva pertinenza. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, né rimborso spese.

La stazione appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua. Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante non procederà all'aggiudicazione.

L'operatore economico affidatario, prima dell'aggiudicazione della stessa, dovrà fornire alla stazione appaltante la dichiarazione con la quale si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata o a consegnare la dichiarazione di equivalenza delle tutele e l'eventuale documentazione probatoria sulla equivalenza del proprio CCNL.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, e dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, procede all'aggiudicazione.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla segnalazione all'ANAC ed aggiudicherà al secondo graduato dopo aver proceduto alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Si procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario comprovabili mediante i documenti indicati agli artt. 5 e 6 della delibera ANAC 464 del 27 luglio 2022, che avviene, ai sensi del Codice e della medesima delibera, attraverso l'utilizzo della BDNCP gestita dall'Autorità e, nello specifico, mediante il FVOE.

Ai sensi dell'art. 55, comma 2, del Codice, i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4 del Codice stesso (c.d. stand-still), non si applicano.

La stipula avrà luogo entro 30 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 55, comma 1, del Codice.

Ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice, all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare **garanzia definitiva** pari al 5% dell'importo contrattuale nelle forme e con le modalità previste dall'art 106, commi 2, 3 e 4, e provvedere, altresì, al pagamento dell'imposta di bollo, nella misura di cui alla tabella A dell'allegato I.4 del Codice medesimo. Qualora la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice, autorizzasse l'esecuzione anticipata del contratto, la garanzia definitiva dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio attività e non dalla stipula contrattuale.

**Le polizze di assicurazione**, di cui all'art. 117, comma 10 del Codice, dovranno prevedere i seguenti massimali:

- danni di esecuzione per opere: prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto;
- opere preesistenti: somma assicurata pari ad euro 1.000.000,00;
- responsabilità civile verso terzi con massimale unico di euro 1.000.000,00.

Il contratto sarà stipulato in forma pubblico amministrativa.



Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 119, comma 3, lett. d) del Codice l'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura stipulati prima della trasmissione del presente invito.

#### **DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Potenza, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

La presente lettera di invito può essere impugnata, ai sensi del D. lgs. 104/2010, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale di Basilicata, entro il termine di 30 giorni.

#### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 2016/679 – Regolamento generale sulla protezione dei dati e del Codice della Privacy italiano, come da ultimo modificato dal D.Lgs. 101/2018, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara. L'informativa sul trattamento dei dati personali è compresa nella documentazione di gara.

#### **II RUP**

*ing. Claudio Santarsiero*

#### **Il Dirigente**

*dott.ssa Maria Grazia Fontana*

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 185/2024 del 03/12/2024, avente oggetto:  
“Azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata, di cui alla L.R. n° 53/2021 – Annualità 2021”. Determina a contrarre e approvazione documentazione di gara. CUP B34J22001040002

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Mac ro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
ANAC	IMPEGNO ANAC DI € 660,00- “Azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata, di cui alla L.R. n° 53/2021 – Annualità 2021”	€ 660,00					209612	007	Impegno	420 FPV	2021	11586	2024

Totale Importo: € 660,00

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.